

CHECKLIST IMPRIMABLE

Aides solaires : le contrôle anti-mauvaise surprise

Avant de signer un devis, utilisez cette checklist pour identifier les aides réellement adaptées à votre projet et distinguer une estimation commerciale d'un droit confirmé. À remplir avec l'installateur et les organismes compétents.



INFORMATIONS MUN

RÉNOVER SON LOGEMENT DES AIDES EXISTENT

POURQUOI RÉNOVER ?

Maintenir et améliorer
votre logement pour
en profiter longtemps.

- Plus de confort
- Économies d'énergie
- Valorisation de votre bien
- Pour un habitat
sain et durable.



DES A
POUR

MaPr
Éco p
Aides

RENS

Recor
Révisi
de l'hab



Mairie de Paris
Service Habitat

Au sommaire

- 1 Le réflexe n°1 : qualifier votre installation
- 2 À exiger sur le devis ou la proposition commerciale
- 3 La méthode de vérification en 5 étapes
- 4 Repères rapides par technologie
- 5 Avant de vous engager
- 6 Où poursuivre la vérification ?

Le réflexe n°1 : qualifier votre installation

❓ Photovoltaïque : l'installation produit de l'électricité ; examinez l'autoconsommation, la vente du surplus, la TVA applicable et les aides locales.

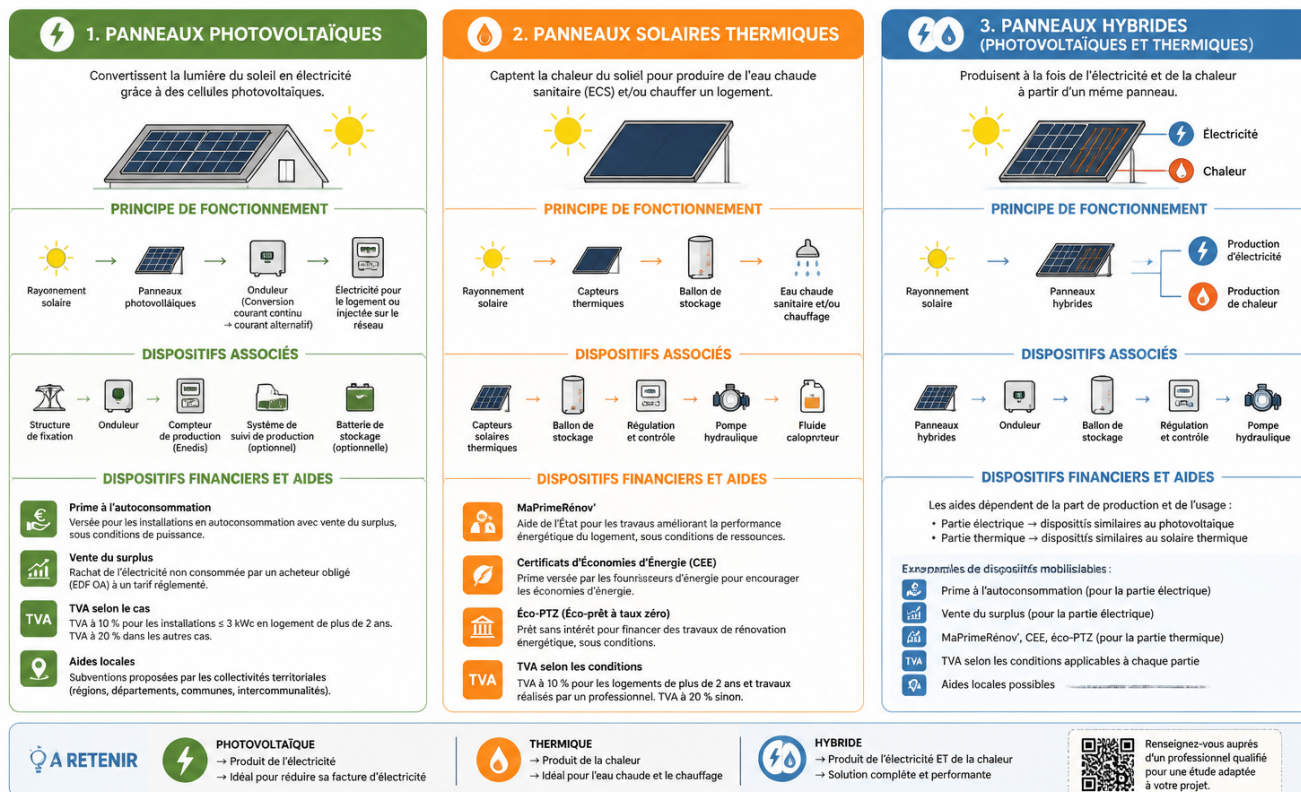
❓ Solaire hybride : séparez l'analyse de la partie électrique et de la partie thermique ; une aide destinée à un équipement thermique ne couvre pas automatiquement le photovoltaïque.

❓ Solaire thermique : l'équipement chauffe l'eau ou contribue au chauffage ; examinez notamment MaPrimeRénov', les CEE, l'éco-PTZ et la TVA selon votre situation.

❓ Notez la puissance, le type de bâtiment, le mode de vente de l'électricité et les travaux associés : ces éléments peuvent modifier le régime applicable.

PANNEAUX SOLAIRES : PHOTOVOLTAÏQUES, THERMIQUES ET HYBRIDES

COMPRENDRE LES DIFFÉRENCES ET LES DISPOSITIFS ASSOCIÉS



SCHEMA Les aides à examiner selon la technologie : photovoltaïque, solaire thermique ou hybride.

À exiger sur le devis ou la proposition commerciale

☒ Le nom exact de chaque aide annoncée

Ne vous contentez pas d'une mention générale comme « prime solaire ».

☒ Le montant présenté comme estimation ou comme montant confirmé

Une aide estimée ne doit pas être déduite du prix comme si son versement était garanti.

☒ La source officielle et le texte ou barème retenu

Demandez le lien ou la référence permettant de vérifier la règle applicable.

☒ La date de validité et la date de référence

Les barèmes et conditions peuvent évoluer ; vérifiez la période correspondant à votre demande.

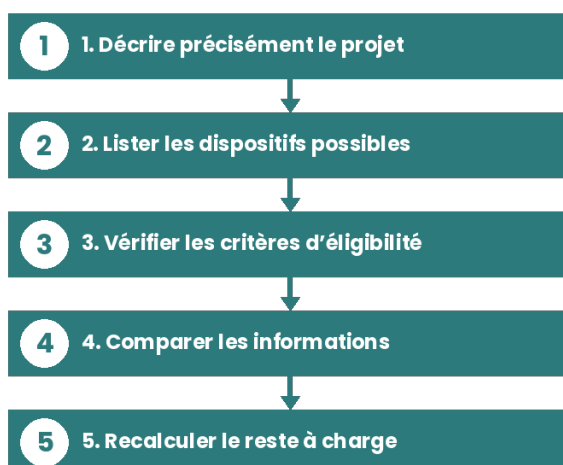
☒ La condition déclenchant le versement

Par exemple : caractéristiques de l'installation, demande de raccordement, procédure administrative ou critères liés au logement.

☒ L'identité de la personne ou de l'organisme qui verse l'aide

Cette information doit être distincte du rôle de l'installateur.

La méthode de vérification en 5 étapes



1 1. Décrire précisément le projet

Indiquez la technologie, la puissance prévue, le bâtiment concerné, l'objectif recherché et le mode de valorisation de l'électricité. Pour un projet hybride, analysez séparément chaque fonction.

2 2. Lister les dispositifs possibles

Pour le photovoltaïque, examinez la prime à l'autoconsommation, la vente du surplus, la TVA selon le cas et les aides locales. Pour le thermique, examinez les dispositifs correspondant à l'équipement, au logement et aux travaux.

3 3. Vérifier les critères d'éligibilité

Contrôlez les conditions liées à la technologie, au logement, aux revenus, à la performance, à l'installateur, au raccordement et à la date de la demande.

4 4. Comparer les informations

Confrontez le devis aux informations du gestionnaire de réseau, de la Commission de régulation de l'énergie et des organismes compétents pour le dispositif concerné.

5 5. Recalculer le reste à charge

Présentez séparément le prix total, chaque aide avec son statut, les éventuels revenus liés à la vente du surplus et le montant restant si une aide n'est finalement pas accordée.

Repères rapides par technologie

Technologie	Dispositifs à examiner	Contrôle prioritaire
Photovoltaïque	Prime à l'autoconsommation, vente du surplus, TVA selon le cas, aides locales	Barème applicable, caractéristiques déclarées et conditions de raccordement
Solaire thermique	MaPrimeRénov', CEE, éco-PTZ, TVA selon l'équipement et le logement	Équipement, revenus, performance, logement et travaux associés
Solaire hybride	Dispositifs à examiner séparément pour les parties électrique et thermique	Ne pas étendre automatiquement une aide thermique à la partie photovoltaïque

Avant de vous engager

- ☐ **Je sais quelle technologie est proposée**
Photovoltaïque, thermique ou hybride.
- ☐ **Le devis distingue le prix des équipements, de la pose et des démarches**
Les postes doivent être compréhensibles avant toute comparaison.
- ☐ **Chaque aide est associée à une condition vérifiable**
Technologie, logement, revenus, performance, raccordement ou date.
- ☐ **Je sais quelles démarches doivent être réalisées avant les travaux**
Demandez l'ordre précis des demandes, validations et raccordements.
- ☐ **Le reste à charge reste acceptable sans compter une aide incertaine**
Refaites le calcul avec une hypothèse prudente.
- ☐ **Les informations ne reposent pas uniquement sur une page commerciale**
Une publicité ne suffit pas à confirmer votre éligibilité.

! Ne signez pas sur la seule promesse d'une prime

Le montant final peut dépendre des caractéristiques déclarées, de la procédure de raccordement, de la date de référence et des règles en vigueur. Demandez une confirmation documentée avant de considérer l'aide comme acquise.

Où poursuivre la vérification ?

Pour compléter les informations du professionnel, consultez les textes et organismes compétents au moment de votre projet. Pour le photovoltaïque, comparez notamment les éléments fournis avec ceux du gestionnaire de réseau et de la Commission de régulation de l'énergie. Pour une aide locale, rapprochez-vous de votre mairie ou de votre collectivité afin d'identifier les dispositifs éventuellement ouverts.

Les règles, barèmes et conditions peuvent évoluer. Vérifiez votre éligibilité et les démarches applicables à la date de votre demande avant de signer ou de commencer les travaux.